

# Vilniaus kongresų centro operatoriaus konkursas – vasaros pradžioje

15 15min.lt/verslas/naujiena/kvadratinis-metras/nekilnojamasis-turtas/vilniaus-kongresu-centro-operatoriaus-

13 May  
2019



Luko Balandžio / 15min nuotr. / Vilniaus sporto ir koncertų rūmai

Vilniaus kongresų centro, kuriamo vietoj nebenaudojamų Vilniaus sporto ir koncertų rūmų, operatoriaus konkursą Turto bankas planuoja skelbti vasaros pradžioje. Tai BNS patvirtino Turto banko atstovas spaudai Tomas Bagdonas. Pasak jo, rekonstrukcijos rangovo konkursas bus skelbiamas vėliau.

„Taip bus daroma dėl dviejų priežasčių. Pirma, kad būsimasis pastato operatorius galėtų dalyvauti tiek techninio projekto, tiek rangos stadijose, ir savo patirtimi prisidėtų prie pastato rekonstrukcijos. Antra, baigus rekonstrukciją ir jau turint operatorių, bus galima greičiau pradėti veiklą“, – BNS teigė T.Bagdonas.

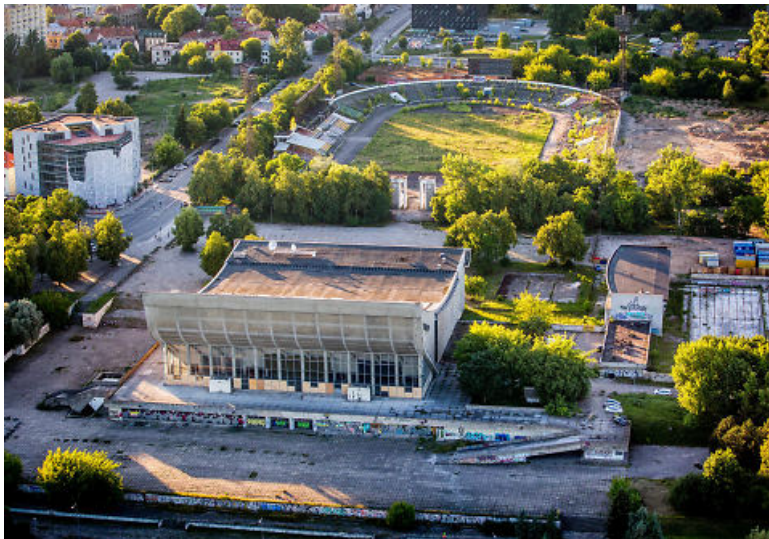
Skelbta, jog pernai paskelbtos konkurso sąlygos galėjo būti pritaikytos valstybės valdomam parodų ir kongresų centrui „Litexpo“.

BNS kalbintos konkurse dalyvauti planuojančios bendrovės tuomet teigė, kad joms daugiausiai nerimo kelia reikalavimai turėti patirties organizuojant tarptautines konferencijas savo pastate, taip pat turėti patirties, pritraukiant užsienio kompanijas

rengti konferencijas ar kongresus Lietuvoje.

Turto bankas kreipėsi į Viešųjų pirkimų tarnybą, Konkurencijos tarybą ir Centrinę projektų valdymo agentūrą ir pakeitė kai kurias konkurso sąlygas.

### **Vilniaus sporto rūmai**



„Atsižvelgiant į institucijų pateiktas pastabas ir į žydų bendruomenės išsakytas pastabas dėl koncertų organizavimo pastate, dabar siūloma panaikinti kriterijus dėl konferencijų ir kitų kultūrinių renginių, taip pat kriterijų organizuoti koncertus“, – sakė T.Bagdonas.

Pasak jo, sumažintas reikalavimas konkurso dalyviui turėti panašios paskirties objekto valdymo patirties, o jo plotas sumažintas nuo 7,5 tūkst. iki 4,5 tūkst. kv. metrų.

„Tikimės, kad šios konkurso sąlygų korekcijos padės į konkursą pritraukti daugiau dalyvių, taip užtikrinant geresnes sąlygas valstybei“, – teigė Turto banko atstovas.

## **Tarp potencialių konkurso dalyvių – pažįstami veidai**

Apie dalyvavimą konkurse BNS patvirtino „Švyturio“ areną Klaipėdoje ir Palangos vasaros estradą valdanti įmonė „Infrastruktūra LT“, specialiai šiam konkursui įsteigusi antrinę įmonę „Konferencijų infrastruktūra“.

„Galiu patvirtinti, kad taip, šiam konkursui yra įsteigta įmonė“, – BNS sakė „Infrastruktūros LT“ plėtros vadovė Živilė Savickaitė.

Pasak jos, atnaujintos konkurso sąlygos įmonę tenkina.

„Yra kol kas tik preliminarios sąlygos (...). Dabar bendrai tokių pastebėjimų, kaip buvo anksčiau, nebėra“, – teigė Ž.Savickaitė.

„Litexpo“ svarsto galimybę dalyvauti konkurse“, – BNS sakė įmonės direktorius Justinas Bortkevičius. Anot jo, pakoreguotos sąlygos panaikino bet kokias interpretacijas dėl reikalavimų tiekėjams.



Luko Balandžio / 15min nuotr./Justinas Bortkevičius

„Turto bankas atsižvelgė į tiekėjų pastabas po viešųjų konsultacijų, o koreguotos sąlygos panaikina bet kokias interpretacijas“, – teigė J.Bortkevičius.

Dalyvauti konkurse pernai ketino ir „Siemens“ areną Vilniuje ir „Cido“ areną Panevėžyje valdanti bendrovė „Seven Entertainment“. Šiam konkursui ji yra įsteigusi įmonę Nacionalinis konferencijų centras. Su jos vadovu BNS susitikti nepavyko.

Vyriausybė ketina pritaikyti Sporto rūmų pastatą konferencijoms ir rimtosios kultūros renginiams. Planuojama, kad rūmai bus rekonstruojami 2020-2021 metais o veikti pradės 2022-aisiais.

Būsimasis Kongresų centras yra Šnipiškių žydų kapinių vietoje.

Projektas ne kartą susidūrė su pasipriešinimu. Balandį dėl Sporto rūmų rekonstrukcijos sustabdymo į teismą kreipėsi Izraelyje gyvenantis litvakas Yousefas Yizhakas P. bei jam atstovaujanti viešoji įstaiga Europos žmogaus teisių fondas (EŽTF). Jo nuomone, išjudinus žemę būtų išniekinti čia palaidotų jo protėvių ir kitų žydų palaikai.

Taip pat skaitykite:

- Sporto rūmų rekonstrukcija juda į priekį: paaiškėjo, kas rengs techninį projektą
- Teismo prašoma uždrausti rekonstruoti sostinės Sporto rūmus